



COMUNE DI SINNAI
CITTÀ METROPOLITANA DI
CAGLIARI

PARCO DELLE RIMEMBRANZE - 09048 - SINNAI (CA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 50 DEL 05/05/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DEL PALAZZO MUNICIPALE

L'anno 2021 il giorno 5 del mese di Maggio alle ore 11.00 e seguenti, nelle forme previste dal decreto sindacale n. 6 del 30/03/2020: "misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 – Riunioni del Consiglio e della Giunta in videoconferenza. Trasparenza e tracciabilità", si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
Tarcisio Anedda	Sindaco	SI
Sarigu Marta	Assessore	SI
Orrù Francesco	Assessore	SI
Cariello Giuseppina	Assessore	SI
Melis Giuseppe	Vice Sindaco	SI
Moriconi Alessandra	Assessore	SI

Presenti 6

Assenti 0

Presiede il Sindaco Tarcisio Anedda.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Pioppo Lucia.

Si dà atto, altresì, che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione e la massima riservatezza della riunione.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente invita i componenti della Giunta a deliberare sulla proposta di _____ cui _____ all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

VISTI il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario e Tributi in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa in forma palese;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione numero 74 del 04/05/2021 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DEL PALAZZO MUNICIPALE, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 37 comma 2 della legge regionale 4 febbraio 2016 n. 2.



COMUNE DI SINNAI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

PARCO DELLE RIMEMBRANZE - 09048 - SINNAI (CA)

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DEL PALAZZO MUNICIPALE

Proposta N° 74 del 04/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione comunale intende procedere alla messa in sicurezza e adeguamento alla normativa vigente del palazzo municipale;

VISTO il comma 5 dell'articolo 23 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del medesimo art. 23, nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;

VISTO che i tecnici incaricati, Ing. Valentina Lusso ed Ing. Marco Busalla, hanno redatto, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DEL PALAZZO MUNICIPALE, contenente gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

- All. 01 _ Relazione tecnico – illustrativa, quadro economico e calcolo sommario di spesa
- All. 02 _ Prime indicazioni sulla sicurezza
- Tav. 01

- Tav. 02
- Tav. 03

VISTO che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 850.000,00 di cui euro 559.700,00 per lavori ed euro 290.300,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A	LAVORI IN APPALTO	
A.1	A corpo	€ 540.000,00
SOMMANO A		€ 540.000,00
B	Attuazione piani per la sicurezza	
B.1	A corpo	€ 19.700,00
SOMMANO B		€ 19.700,00
SOMMANO A+B		€ 559.700,00
C	SPESE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C.1	IVA 22%	€ 123.134,00
C.2	Accantonamento	€ 10.943,79
C.3.1	Spese tecniche progettazione	€ 59.952,14
C.3.2	Spese tecniche DL	€ 54.173,97
C.3.2	Oneri previdenziali spese tecniche	€ 4.565,04
C.3.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 26.112,05
SOMMANO C.3		€ 144.803,21
C.4	Contributo ANAC	€ 225,00
C.5	Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 11.194,00
SOMMANO C		€ 290.300,00
IMPEGNO TOTALE DI SPESA		€ 850.000,00

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali in quanto costituenti un unico lotto funzionalmente interconnesso;

ACCERTATO che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

ACCERTATO altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente statuto comunale,

PROPONE

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DEL PALAZZO MUNICIPALE** redatto dall'Ing. Valentina Lusso e Ing. Marco Busalla, per un importo complessivo presunto di euro **850.00,00**, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa e dal Responsabile Unico del Procedimento con il documento preliminare alla progettazione;

1. di prendere e dare atto che l'opera di cui si tratta sarà finanziata come segue:

a. progettazione definitiva – esecutiva: **76.067,28 €** tramite finanziamento del Ministero degli Interni, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale per la Finanza Locale;

b. **773.932,72 €**: fondi da reperire attraverso la richiesta di finanziamenti comunitari, statali e regionali

2. Di approvare il seguente quadro economico generale di progetto:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A	LAVORI IN APPALTO	
A.1	A corpo	€ 540.000,00
SOMMANO A		€ 540.000,00
B	Attuazione piani per la sicurezza	
B.1	A corpo	€ 19.700,00
SOMMANO B		€ 19.700,00
SOMMANO A+B		€ 559.700,00
C	SPESE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C.1	IVA 22%	€ 123.134,00

C.2	Accantonamento	€ 10.943,79
C.3.1	Spese tecniche progettazione	€ 59.952,14
C.3.2	Spese tecniche DL	€ 54.173,97
C.3.2	Oneri previdenziali spese tecniche	€ 4.565,04
C.3.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 26.112,05
	SOMMANO C.3	€ 144.803,21
C.4	Contributo ANAC	€ 225,00
C.5	Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 11.194,00
	SOMMANO C	€ 290.300,00
IMPEGNO TOTALE DI SPESA		€ 850.000,00

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Valentina Lusso



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 74**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e Progettazioni**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DEL PALAZZO MUNICIPALE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Lavori Pubblici e Progettazioni)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/05/2021

Il Responsabile del Settore
Valentina Lusso

Parere Contabile

Servizio Finanziario, Patrimoniale, controllo di gestione

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/05/2021

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario e Tributi
Dott.ssa Paola Pitzalis

Letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
F.to Dott.ssa Pioppo Lucia

Sindaco
F.to Tarcisio Anedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione è stata affissa oggi all'albo pretorio, ove resterà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 30 della legge regionale 13 dicembre 1994 n. 38 e successive modifiche ed integrazioni, con contestuale trasmissione ai capigruppo consiliari.

Segretario Generale
F.to Dott.ssa Pioppo Lucia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 05/05/2021, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Segretario Generale
F.to Dott.ssa Pioppo Lucia

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Sinnai, _____

Il Funzionario incaricato
