



## **COMUNE DI SINNAI**

Provincia di Cagliari

**Settore socio culturale, enti e partecipate, programmazione strategica e  
turismo**

**Servizio Amministrativo Sociale, P. Istruzione**

### **DETERMINAZIONE**

**Numero Generale 89 del 12/02/2018**

**Numero Settore 10 del 12/02/2018**

**Oggetto: FONDO MOROSI INCOLPEVOLI. ANNUALITÀ 2017 DL 102/2013  
CONVERTITO NELLA L. 124/2013. INTEGRAZIONE ALLA DETERMINAZIONE N 4 DEL  
23/01/2017 APPROVAZIONE GRADUATORIA E ALLEGATO 2 FABBISOGNO 2017**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente*

f.to digitalmente da **Raffaele Cossu**

 <p>COMUNE DI SINNAI</p>	<p><b>Settore socio culturale, enti e partecipate, programmazione strategica e turismo</b></p> <p>Servizio Amministrativo Sociale, P. Istruzione</p>	<p><b>DETERMINAZIONE</b></p> <p>N° REG. <b>10</b></p> <p>DEL <b>12/02/2018</b></p>
<p><i>ISTRUTTORIA N° 111 DEL 12/02/2018</i></p>		
<p><b>OGGETTO:</b></p>	<p><b>FONDO MOROSI INCOLPEVOLI. ANNUALITÀ 2017 DL 102/2013 CONVERTITO NELLA L. 124/2013. INTEGRAZIONE ALLA DETERMINAZIONE N 4 DEL 23/01/2017 APPROVAZIONE GRADUATORIA E ALLEGATO 2 FABBISOGNO 2017</b></p>	

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati:

- il Decreto Legge 31/08/2013 n. 102 art. 6, comma 5, convertito con modificazioni dalla L.124 del 28/10/2013 con il quale è stato istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole di inquilini destinatari di un atto di intimazione allo sfratto per morosità causata dalla perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo.
- il Decreto interministeriale del 01/08/2017 pubblicato sulla G.U. n. 216 del 15/09/2017, di conferma del precedente Decreto interministeriale del 30/03/2016 che ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi, previsti a suo tempo dal Decreto interministeriale n. 202 del 14/05/2014, al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 48/34 del 17/10/2017 avente per oggetto: "Decreto legge 31/08/2013 n. 102, art. 6, comma 5, convertito nella legge 28/10/2013, n. 124, con modificazioni. Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Anno 2017. Indirizzi"; con la quale si stabilisce che l'accesso al fondo è destinato ai Comuni prioritari, elencati nella apposita tabella, finanziati con le risorse statali, e secondariamente ai Comuni non prioritari ad alto disagio abitativo da finanziare, una volta soddisfatti i Comuni prioritari, con le eventuali risorse statali rimanenti e, qualora non fossero sufficienti, con le risorse regionali disponibili;
- la determinazione RAS dell'Assessorato dei lavori pubblici – Servizio Edilizia Pubblica Prot. n. 40284 Rep. n. 1768 del 18/10/2017 con la quale è stato approvato il bando regionale per gli interventi di cui trattasi – anno 2017;
- Le proprie determinazioni:
  - N° 34 del 15/11/2017 avente per oggetto: "L. 124/2013. AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'INDIVIDUAZIONE DEI BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI DESTINATI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI. APPROVAZIONE BANDO, AVVISO E ISTANZA", con la quale sono stati recepiti per intero i criteri normativi indicati dalla R.A.S.;
  - N° 4 del 23/01/2018 avente per oggetto: "APPROVAZIONE GRADUATORIA E ALLEGATO 2 FABBISOGNO 2017" con la quale tra l'altro è stato approvato "l'Allegato 2" riportante il fabbisogno relativo ai contributi di cui trattasi;

**Preso atto che:**

1. in data 31/01/2017 (data di scadenza indicata del Bando regionale, fatto proprio integralmente con la citata determinazione n°34/2017) è pervenuta una richiesta per l'accesso ai contributi di cui trattasi, individuata nel presente atto con Codice Identificativo Utente: **CAR11011970F protocollo 2712 del 31/01/2018;**
1. il cittadino individuato con il Codice Identificativo Utente: **CAR11011970F** – generalizzato nella scheda riservata allegata alla presente - ha documentato la seguente situazione:
  - **ISE/2017 pari a € 2.832,80** non superiore a € 26.000,00; art. 7 comma a) Bando Regionale;
  - Atto di intimazione di sfratto e di rilascio dell'immobile: Proc. N. 6607/17 RG del 06/10/2017; art. 7 comma a) Bando Regionale;
  - contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, antecedente al 2017, regolarmente registrato e residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da oltre un anno al momento dell'atto di citazione;

**Riconosciuto** il diritto del richiedente **CAR11011970F** a essere inserito nella graduatoria dei richiedenti l'accesso al contributo di cui trattasi, con il presente atto si intende procedere: all'integrazione della graduatoria degli aventi diritto aggiungendo il richiedente in parola; all'integrazione del fabbisogno indicato nell'Allegato 2 (modello RAS) approvato con la succitata determinazione n° 4 /2017 e trasmesso a [lpp.sep@pec.regione.sardegna.it](mailto:lpp.sep@pec.regione.sardegna.it) il giorno 25/01/2018 - Identificativo messaggio: [opec286.20180125094357.20273.02.1.63@pec.aruba.it](mailto:opec286.20180125094357.20273.02.1.63@pec.aruba.it);

**Esaminata** la documentazione presentata da **CAR11011970F**, si quantifica la richiesta di contributo in **€ 6.000,00**:  
Articolo 9 – Contributi concedibili; Articolo 10 comma b) Destinazione dei contributi: ristorare i canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa;

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

- a) di considerare la narrativa in premessa, parte integrante e sostanziale del presente atto;  
a) Di dare atto che la nuova graduatoria risultante dall'inserimento del nuovo nominativo CAR11011970F sostituisce la precedente, allegata alla propria determinazione N° 4 del 23/01/2018 (composta da due nominativi ammessi e uno escluso), che pertanto risulta così composta:

**ammessi:**

- n° 1 LA27051958M protocollo 2241/2017 – richiesta contributo di € 12.000,00;
- n° 2 GF15041962M protocollo 22390/2017 – richiesta contributo di € 6.000,00;
- n° 3 CAR11011970F protocollo 2712/2018 – richiesta contributo di € 6.000,00;

**esclusi:**

- n° 1 CL15041962F protocollo 1851/2018: **escluso per mancanza requisiti**

- b) di approvare l'Allegato 2 (modello RAS) che sostituisce integralmente il precedente [trasmesso alla Ras Identificativo messaggio: [opec286.20180125094357.20273.02.1.63@pec.aruba.it](mailto:opec286.20180125094357.20273.02.1.63@pec.aruba.it)] allegato alla propria determinazione N° 4 del 23/01/2018 e riprodotto nella tabella seguente con i seguenti dati:

Totale fabbisogno economico
€ 24.000,00
Totale aventi titolo
n.3
Di cui assegnatari di alloggio sociale
n. 0
Eventuale cofinanziamento comunale
€ 00,00

- c) di trasmettere alla Regione via Pec a [lpp.sep@pec.regione.sardegna.it](mailto:lpp.sep@pec.regione.sardegna.it) l'Allegato 2 (modello RAS) formato PDF riportante l'ammontare del fabbisogno del Comune rettificato e debitamente compilato e firmato in originale quale parte integrante del presente atto;

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE

Istruttore Amministrativo

Obino Giannangelo

Il Responsabile del Settore

Raffaele Cossu



Comune di Sinnai

La presente determinazione N. 10 del 12/02/2018 sottoscritta con firma digitale dal competente Responsabile di Settore, sarà resa pubblica ai sensi del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale, nei tempi e nei modi descritti dall'allegato Attestato di Pubblicazione, facente parte integrale e sostanziale del presente atto.

***Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente***